



van gelder

Groot Onderhoud Tuindorp Buiksloot

Wat gaan we doen:

Groot onderhoud in de straten van Tuindorp Buiksloot

Waar:

Subwijk A, Fase A7

Duivelandstraat

Wanneer:

10 oktober 2019

9 januari t/m 20 februari 2020

Geachte bewoner(s),

Op 31 juli 2019 informeerden wij u met een brief over het groot onderhoud om Tuindorp Buiksloot veiliger en leefbaarder te maken. De elektrakabels en gasleidingen zijn de afgelopen maanden al vervangen. De komende tijd vervangen we ook de waterleiding en de riolering. Hierdoor zal het regenwater na een flinke regenbui sneller wegstromen en ontstaan er minder plassen op straat. Daarnaast brengen we nieuwe verharding aan, planten we nieuwe bomen terug en worden er nieuwe ondergrondse afvalcontainers geplaatst.

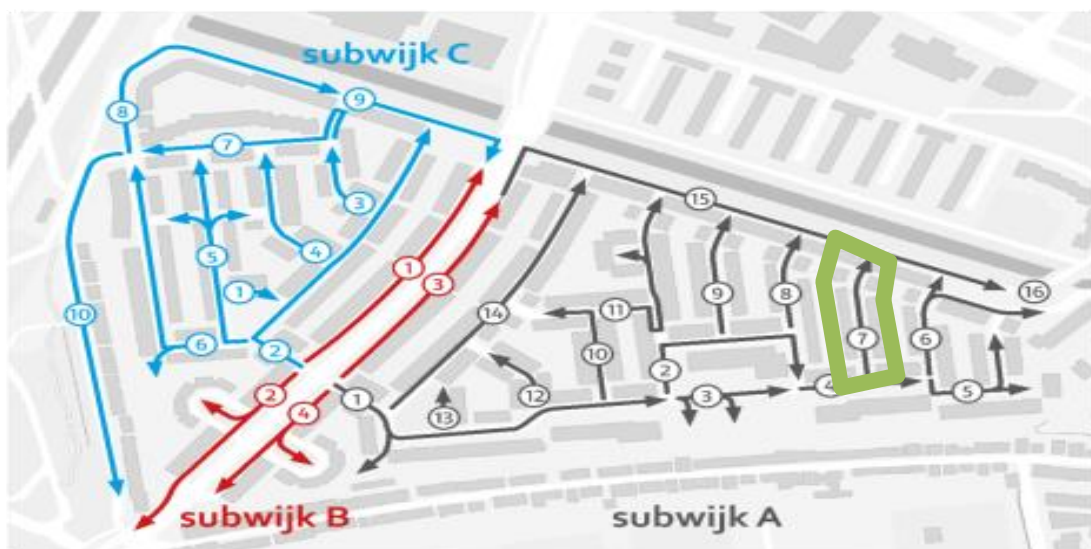
U ontvangt van ons deze brief omdat wij binnenkort werkzaamheden uitvoeren in uw straat **Duivelandstraat**.

Wat gaan we doen?

Vanwege de hygiëne wordt het werk aan de waterleiding en het riool apart uitgevoerd.

Op **10 oktober** wordt de waterleiding vervangen. De stoep is dan opengebroken en wordt na het werk weer hersteld.

Van **9 januari t/m 20 februari** wordt het riool vervangen. Daarna brengen we een nieuwe stoep en straat aan.



Wat gaat u merken van de werkzaamheden

De werkzaamheden vinden plaats tussen 07:00 uur en 17:00 uur en zijn ingrijpend. Toch proberen we de hinder voor u zo klein mogelijk te houden.

Auto

De Duivelandstraat wordt afgesloten voor het doorgaand verkeer. Het verkeer leiden we om met borden. Met de ondernemers maken we afspraken waar ze kunnen laden en lossen. De **nood- en hulpdiensten** zijn ingelicht over de wegafsluiting.

Parkeren

De parkeerplaatsen in de straat zijn tijdens het werk tijdelijk niet beschikbaar. Dit melden we vooraf met borden en/of briefjes onder de ruitenwisser. U kunt tijdelijk in de naastgelegen straten parkeren of op het Hoekschewaardplein. Heeft u een invalide-parkeerplaats, dan wijzen wij samen met u een andere plek aan.

Voetgangers en fietsers

De woningen zijn altijd bereikbaar voor voetgangers en mindervaliden via loopschotten langs het werk. U kunt hier niet over heen fietsen, want dan kunnen gevaarlijke situaties ontstaan. Wilt u daarom uw fiets aan de hand houden?

Huisvuil

Wanneer de ondergrondse afvalcontainers niet bereikbaar zijn, worden er tijdelijke containers geplaatst aan het begin of aan het einde van de straat. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden loopt een gebiedsconciërge in uw straat. Hij kan u helpen om uw boodschappen naar huis te brengen of huisvuil weg te brengen. U herkent hem aan de tekst '**gebiedsconciërge**' op de achterkant van zijn oranje hesje.

Huisafsluitingen water en riool

Tijdens het vervangen van de waterleiding zult u een paar uur geen water kunnen gebruiken. Het riool wordt niet afgesloten tijdens de werkzaamheden.

Meer informatie

Heeft u vragen of wilt u meer informatie over de werkzaamheden in uw straat of de wijk, dan kunt u contact opnemen met de omgevingsmanager op telefoonnummer: **06 21 27 60 07**. U kunt ook een e-mail sturen naar e-mailadres: **tuindorp@vangelder.com**. Wij nemen dan binnen een werkdag contact met u op.

Heeft u liever persoonlijk contact? Kom dan naar het **inloopspreekuur**, iedere **dinsdag van 14:00 - 15:00 uur** in het **buurtcentrum de Driehoek** aan de Waddenweg 116.

Tijdens de uitvoering is ook de gratis **Werk in Uitvoering-App** beschikbaar. U vindt hier het laatste nieuws en de planning van het werk. Deze app is gratis beschikbaar voor zowel iOS als Android, via de QR-code hiernaast of met een directe link naar de app: www.vangelder.com/de-van-gelder-werk-in-uitvoering-app.



Daarnaast wordt er iedere 6 weken een **huis-aan-huis krantje** (Minder hinder Magazine) om u op de hoogte te houden.

Met vriendelijke groet,
Aannemingsmaatschappij Van Gelder BV

Gert-Jan Roth
Omgevingsmanager