



van gelder

Groot Onderhoud Tuindorp Buiksloot

Wat gaan we doen:

Waar:

Groot onderhoud in de straten van Tuindorp Buiksloot
**Subwijk C, Fase C2 Texelplein, Terschellingstraat,
Texelweg**

Wanneer:

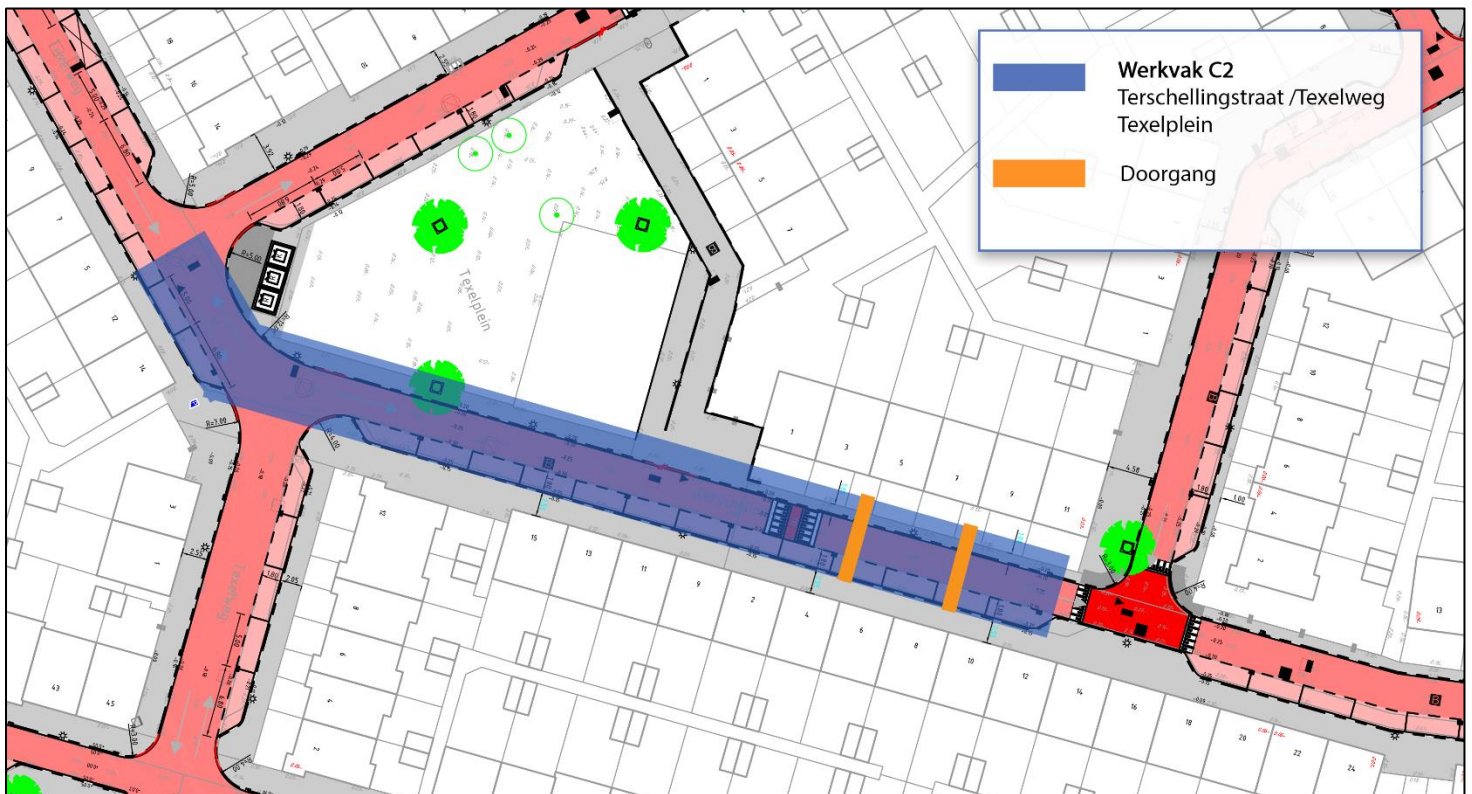
6 januari 2020 t/m half februari 2020
Aansluitend de werkzaamheden voor de bestrating

Geachte bewoner(s),

In juli 2019 informeerden wij u met een brief over het groot onderhoud om Tuindorp Buiksloot veiliger en leefbaarder te maken. De elektrakabels, waterleiding en gasleidingen zijn de afgelopen maanden al vervangen in de wijk. De komende tijd **vervangen** we de **riolering**. Hierdoor zal het regenwater na een flinke regenbui sneller wegstromen en ontstaan er minder plassen op straat. Daarnaast richten we een **nieuwe straat in**, planten we nieuwe bomen terug en worden er **nieuwe ondergrondse afvalcontainers** geplaatst.

Wat gaan we doen?

We starten het nieuwe jaar op 6 januari 2020 met het opbreken van de straat. We zetten het werk-vak af met hekken. Daarna ontgraven we het werk-vak en wordt het nieuwe riool aangebracht. Deze werkzaamheden duren tot de **half februari 2020**. Daarna brengen we een nieuwe stoep en straat aan. Tijdens de werkzaamheden is uw woning altijd bereikbaar via loopschotten.



Wat gaat u merken van de werkzaamheden

De werkzaamheden vinden plaats tussen 07:00 uur en 17:00 uur. Ons streven is de hinderbeleving zo laag mogelijk te houden.

Bereikbaarheid Nood en Hulpdiensten

Bouwen in deze smalle straten kan voor hinder zorgen en kan het zijn dat u uw auto niet voor de deur kunt parkeren. Houdt u rekening met de bereikbaarheid van de Nood & Hulpdiensten en uw burens? De **nood- en hulpdiensten** zijn ingelicht over de wegafsluitingen.

Auto

De rijbaan wordt gedeeltelijk afgesloten voor het doorgaand verkeer.
Het verkeer leiden we om met borden.

Parkeren

De parkeerplaatsen in de straat zijn tijdens het werk tijdelijk niet beschikbaar.
Dit melden we vooraf met borden en/of een brief onder de ruitenwischer.

Heeft u een **invalide-parkeerplaats**, dan wijzen wij samen met u een andere plek aan. Neem hiervoor contact op via de onderstaande contactgegevens.

Voetgangers en fietsers

De woningen zijn altijd bereikbaar voor voetgangers en mindervaliden via loopschotten langs het werk. U kunt hier niet over heen fietsen, want dan kunnen gevaarlijke situaties ontstaan. Wilt u daarom uw fiets aan de hand houden?

Huisvuil

Wanneer de ondergrondse afvalcontainers niet bereikbaar zijn, worden er tijdelijke containers geplaatst aan het begin of aan het einde van de straat. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden loopt **Raymond** de **gebied-conciërge** in uw straat. Hij kan u helpen om uw boodschappen te sjouwen of uw huisvuil weg te brengen. U herkent hem aan de tekst '**gebied conciërge**' op de achterkant van zijn oranje hesje. Bel of mail daarvoor met de omgevingsmanager.

Huisafsluitingen water en riool

Tijdens het vervangen van de waterleiding voor uw deur, zult u een paar uur geen water kunnen gebruiken. Het riool wordt niet afgesloten tijdens de werkzaamheden.

Meer informatie

Heeft u vragen of wilt u meer informatie over de werkzaamheden in uw straat of de wijk, dan kunt u contact opnemen met de omgevingsmanager op telefoonnummer: **06 21 27 60 07**. U kunt ook een e-mail sturen naar e-mailadres: **groth@vangelder.com**

Heeft u liever persoonlijk contact? Kom dan naar het **inloopspreekuur**, iedere **dinsdag van 14:00 - 15:00 uur** in het **buurtcentrum de Driehoek** aan de Waddenweg 116.

Tijdens de uitvoering is ook de gratis **Werk in Uitvoering-App** beschikbaar. U vindt hier het laatste nieuws en de planning van het werk. Deze app is gratis beschikbaar voor zowel iOS als Android, via de QR-code hiernaast of met een directe link naar de app:

bit.ly/tuindorp-app



Met vriendelijke groet,
Aannemingsmaatschappij Van Gelder BV

Gert-Jan Roth
Omgevingsmanager